215 000 €

Appartement Vaulx-en-velin 4 pièces 78.92 m2 avec garage

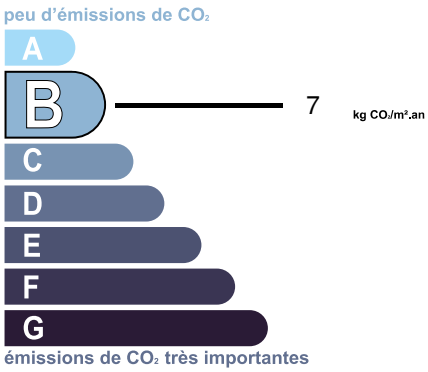
04 81 91 91 42

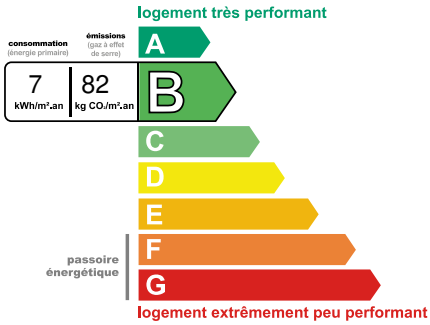
Nestenn Villeurbanne Est
245 rue du 4 Aout 1789
69100 Villeurbanne Est

N° Mandat : 218 / Réf : 1616

Vaulx-en-Velin Centre Nous vous présentons ce charmant appartement T4 d'environ de 78 m² dans une copropriété bien entretenue, calme, sécurisée et idéalement située sur le secteur de Vaulx-en-Velin à proximité du village. Cet appartement en bon état général, se compose d'une entrée qui donne sur une grande pièce de vie lumineuse donnant accès à un grand balcon sans vis-à-vis exposé SUD, ainsi qu'une cuisine indépendante aménagée et équipée pouvant s'ouvrir sur le séjour. Côté nuit, vous trouverez un couloir desservant 2 belles chambres avec placards muraux de 11,14 m² et de 10,33 m² ainsi qu'une troisième chambre de 10,49 m². Vous y retrouverez également une spacieuse salle de bains et un WC séparé. Pour votre confort quotidien, vous bénéficierez d'un garage fermé et sécurisé en sous-sol ainsi d'un local à vélo qui est disponible au sein de la résidence. De plus, la localisation de cet appartement sera vous séduire. En effet, il se situe en plein coeur d'un quartier commerçant et recherché proche de toutes commodités : Bus, écoles, collèges, lycée, médecins, pharmacie, etc. N'attendez plus pour visiter cet appartement, contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

4 pièces
3 chambres
1 ascenseur
1 balcon
1 garage
1 salle de bains
1 WC
1 fibre optique
2 ème etage
78.92 m² habitables
1 acces handicap





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 470 € et 670 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CISSE Kaba. Agent commercial - RSAC : 841 655 566