



352 000 €

Appartement T4 en duplex, au dernier étage, avec terrasse, Villeurbanne 69100 Carré de Soie

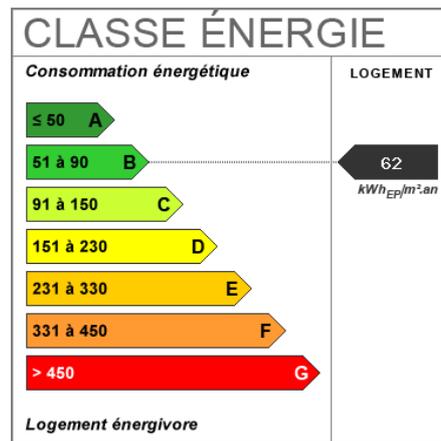
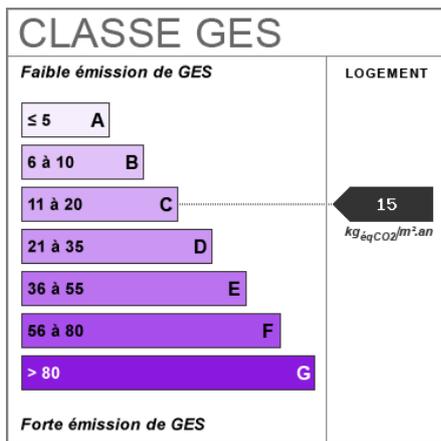
04 72 65 72 02

Nestenn Villeurbanne Ouest
121 cours Emile Zola
69100 Villeurbanne Ouest

N° Mandat : 1901 / Réf : 1901-151

VILLEURBANNE CARRE DE SOIE. Dans une copropriété de 2018, aux normes RT2012, éditée par VINCI. COUP DE COEUR pour cet appartement T4 en duplex, au dernier étage, avec terrasse sur le toit d'environ 30m². Au 1 niveau: séjour avec cuisine US équipée (SCHMIDT), une chambre et une salle de bains. Possibilité grande pièce de vie en ouvrant la chambre sur le séjour. Au sol, un carrelage effet bois sur tout le premier niveau et le salon à l'étage. A l'étage: un coin salon donnant sur la terrasse et 2 chambres dont une ouvrant également sur la terrasse. Triple exposition, Lumineux. Possibilité d'acquérir un garage en sous-sol en sus. Métro A, Tramway T3 et bus C8 arrêt La Soie à 4 mn, commerces à 3 mn et écoles à 5 mn à pied. 352 000 Euros. <https://immobilier-villeurbanne.netenn.com/>

- 4 pièces
- 3 chambres
- 1 ascenseur
- 1 garage
- 1 salle de bains
- 1 WC
- 1 fibre optique
- 7 ème étage
- 73.03 m² habitables
- 1 terrasse
- 1 acces handicap



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur