



290 000 €

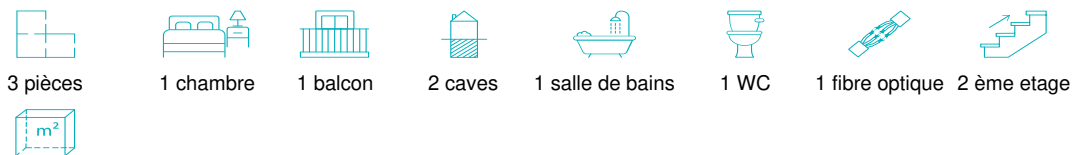
Appartement T3 Villeurbanne 69100
Charpennes Bellecombe, dans immeuble fin
19 ème début 20 ème, charme de l'ancien

04 72 65 72 02

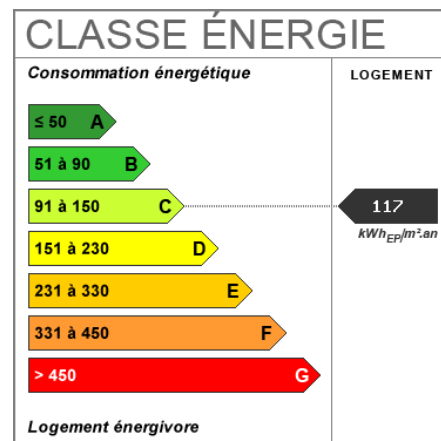
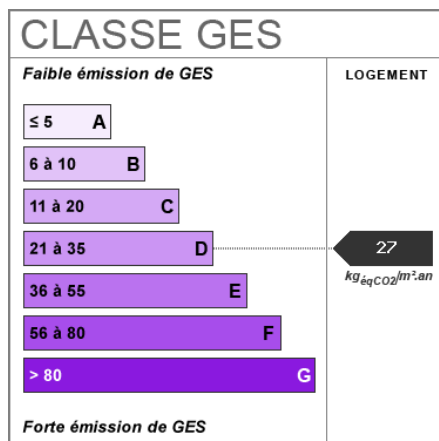
Nestenn Villeurbanne Ouest
121 cours Emile Zola
69100 Villeurbanne Ouest

N° Mandat : 1895 / Réf : 1895-145

VILLEURBANNE CHARPENNES BELLECOMBE. Au 2 ème étage d'une petite copropriété fin 19 ème début 20 ème. Du charme pour cet appartement T3 dont les boiseries, la cheminée et les parquets séduiront les amateurs de bel ancien. Séjour double avec cheminée ouvrant sur petit balcon. Grande chambre avec placards et alcôve (possibilité de recréer une 2 ème chambre). Belle salle de bains avec baignoire et douche et wc indépendant. Bonnes prestations : fenêtres PVC double vitrage, chauffage individuel au gaz,... Traversant Est - Ouest. 2 caves. Métro A et B, Tramway T1 et T2 et Commerces de la place Charles Hernu à 1 mn à pied. 290 000 Euros. <https://immobilier-villeurbanne.nestenn.com/>



65 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur