260 000 €

Appartement T3, dernier étage, balcon, parking, au pied du métro Gratte Ciel, Villeurbanne 69100

04 72 65 72 02

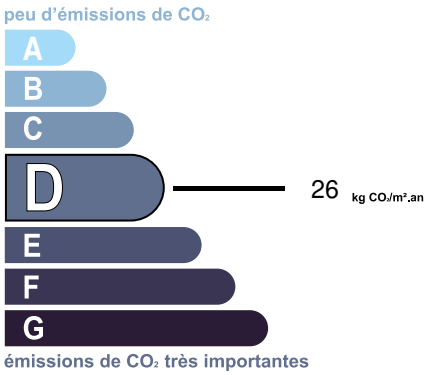
Nestenn Villeurbanne Ouest
121 cours Emile Zola
69100 Villeurbanne Ouest

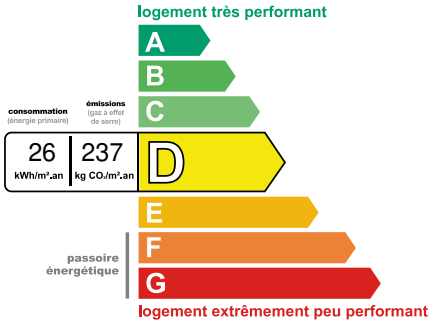
N° Mandat : 1958 / Réf : 1958-162

VILLEURBANNE GRATTE CIEL. En dernier étage, bel appartement T3 entièrement rénové. Séjour ouvrant sur balcon. Cuisine aménagée et équipée avec cellier. Coin nuit comprenant: 2 chambres de bonne taille, dressing, salle d'eau et wc indépendant. Traversant Nord - Sud, sans vis à vis et lumineux. Belles vues dégagées. Bonnes prestations: fenêtres PVC double vitrage, climatisation réversible,... Cave en sous-sol. Possibilité d'acquérir une place de parking privative couverte. Au pied du métro Gratte ciel, des écoles et des commerces. 260 000 €. https://immobilier-villeurbanne.nestenn.com/

3 pièces | 2 chambres | 1 ascenseur | 1 balcon | 1 cave | 1 gardien | 1 salle d eau | 1 WC

1 fibre optique | 11 ème etage | 1 parking | 56.21 m² habitables





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 300 € et 1 850 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur