



280 000 €

Appartement T4 Villeurbanne 69100 limite Bellecombe, proche cours Lafayette, rénové, séjour double

04 72 65 72 02

Nestenn Villeurbanne Ouest  
121 cours Emile Zola  
69100 Villeurbanne Ouest

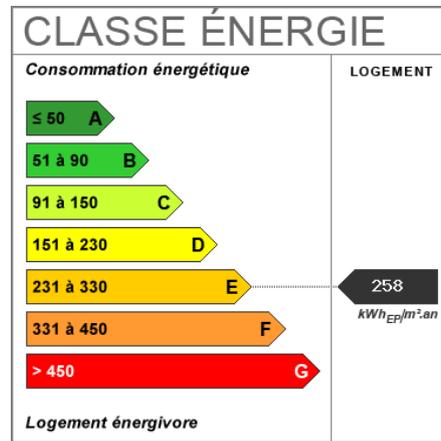
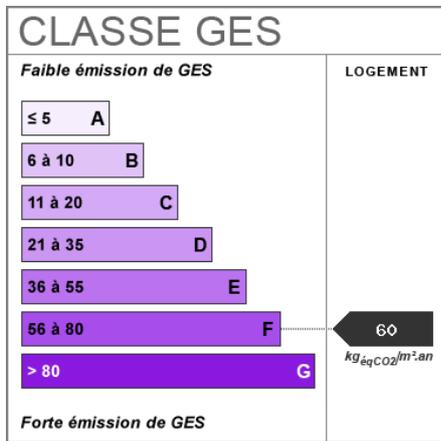
**N° Mandat : 1923 / Réf : 1923-153**

VILLEURBANNE. Limite BELLECOMBE, proche cours LAFAYETTE. Au 3ème étage sur 4, sans ascenseur. Appartement T4 bien agencé et rénové. Séjour double exposé Ouest donnant sur petit balcon. Cuisine indépendante équipée. 2 chambres de bonne taille. Salle de bains et wc séparé. Double vitrage, chauffage individuel gaz. Traversant Est - Ouest. Lumineux. Au calme. Parking collectif sécurisé, cave et espaces verts. A 3 mn à pied des lignes de Bus C3, C16, 27 et des commerces du cours Lafayette. Métro Charpenne et République à 10 mn à pied. 280 000 Euros. <https://immobilier-villeurbanne.nestenn.com/>

-   
4 pièces
-   
2 chambres
-   
1 balcon
-   
1 cave
-   
1 salle d'eau
-   
1 WC
-   
1 fibre optique
-   
3 ème etage



62.02 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur