



255 000 €

Appartement T3 Villeurbanne 69100 Croix Luizet, avec Terrasse et Garage, dans Copropriété de 2004

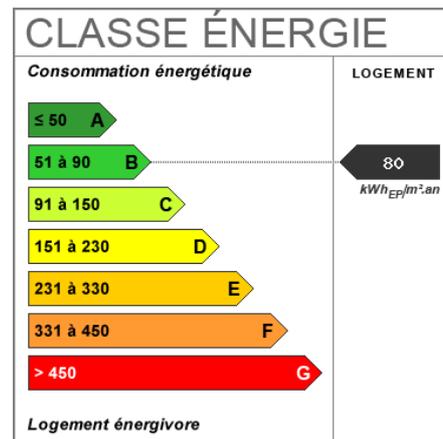
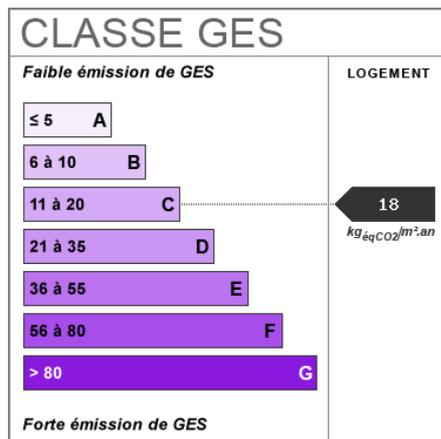
04 72 65 72 02

Nestenn Villeurbanne Ouest
121 cours Emile Zola
69100 Villeurbanne Ouest

N° Mandat : 1894 / Réf : 1894-146

VILLEURBANNE CROIX LUIZET. Au 4^{ème} étage d'une copropriété de 2004. Appartement T3 d'environ 71 m² bien agencé. Beau séjour ouvrant sur terrasse à vivre d'environ 9 m². Cuisine meublée et équipée donnant sur balcon. Coin nuit séparé comprenant : dégagement avec placard, 2 chambres avec placard, salle de bains et wc. Bonnes prestations : fenêtres PVC double vitrage, chauffage individuel gaz,... Traversant Nord - Sud. Lumineux. Vue dégagée sur verdure et sans vis à vis. Garage fermé en sous-sol. Tramway T1 à 6 mn à pied. Bus C17, C26, 37 et 69 à 2 mn à pied. Commerces de la place Croix Luizet au pied. A rafraîchir. Possibilité de visite virtuelle sur rendez-vous téléphonique. 255 000 Euros. <https://immobilier-villeurbanne.nestenn.com/>

-  3 pièces
-  2 chambres
-  1 ascenseur
-  1 balcon
-  1 garage
-  1 salle de bains
-  1 WC
-  1 fibre optique
-  4^{ème} étage
-  70.91 m² habitables
-  1 terrasse
-  1 acces handicap



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

