



207 900 €

Appartement T4 Villeurbanne 69100 Gratte Ciel, lumineux, sans vis à vis, au calme, métro à 3 mn à pied

04 72 65 72 02

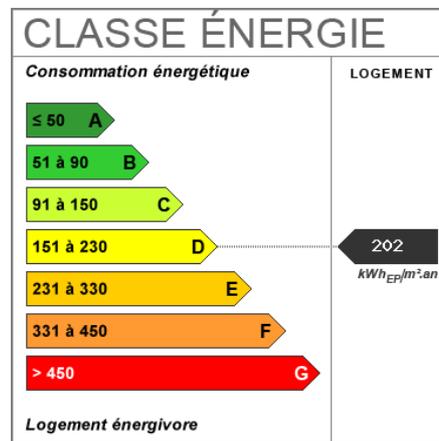
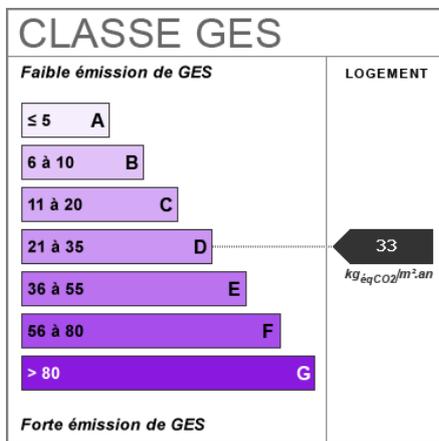
Nestenn Villeurbanne Ouest
121 cours Emile Zola
69100 Villeurbanne Ouest

N° Mandat : 1890 / Réf : 1890-143

VILLEURBANNE GRATTE CIEL. A Rénover entièrement. Au 3^{ème} étage sans ascenseur. Appartement T4 d'environ 68 m². Possibilité T3 avec séjour double et cuisine US. Séjour ouvrant sur balcon. Cuisine indépendante. 3 chambres. Salle d'eau et wc séparé. Traversant Est - Ouest. Lumineux et sans vis à vis. Au calme. Parking collectif et cave. Copropriété bien entretenue, arborée et sécurisée. Métro Gratte Ciel, commerces et école à 3 mn à pied. 207 900 Euros honoraires inclus. 197 000 Euros hors honoraires. Honoraires charge acquéreur 10 900 € TTC. <https://immobilier-villeurbanne.nestenn.com/>

 4 pièces
  3 chambres
  1 balcon
  1 cave
  1 gardien
  1 salle d'eau
  1 WC
  3^{ème} étage

 68.15 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 197 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.53% TTC