



250 000 €

Appartement T5 Villeurbanne 69100 Sud  
Flachet

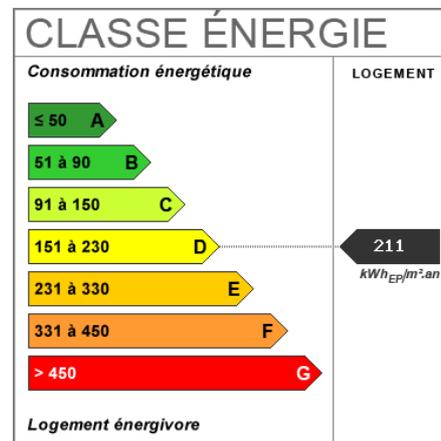
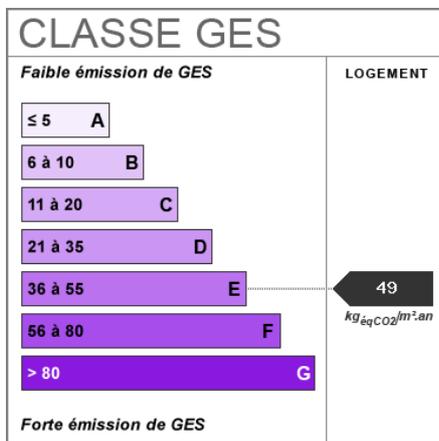
04 72 65 72 02

Nestenn Villeurbanne Ouest  
121 cours Emile Zola  
69100 Villeurbanne Ouest

**N° Mandat : 1857 / Réf : 1857-131**

VILLEURBANNE SUD FLACHET. Appartement T5 bien agencé. Séjour double avec cuisine US équipée de 38,50 m<sup>2</sup> ouvrant sur balcon. Coin nuit séparé comprenant: dégagement avec placards, 3 chambres donnant chacune sur balcon, salle de bains, salle d'eau et wc. Possibilité 4<sup>ème</sup> chambre. Fenêtres PVC double vitrage votées. Exposition Est. Au calme. Garage et cave en sous-sol. Possibilité 2<sup>ème</sup> garage pour 15000 Euros. Métro Flachet à 8 mn à pied. 250 000 Euros. <https://immobilier-villeurbanne.nestenn.com/>

-   
5 pièces
-   
3 chambres
-   
1 ascenseur
-   
3 balcons
-   
1 cave
-   
1 garage
-   
1 gardien
-   
1 salle d'eau
-   
1 salle de bains
-   
1 WC
-   
1 fibre optique
-   
2<sup>ème</sup> étage
-   
92.05 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur