450 000 €

Appartement T5 Villeurbanne 69100 Nord République

04 72 65 72 02

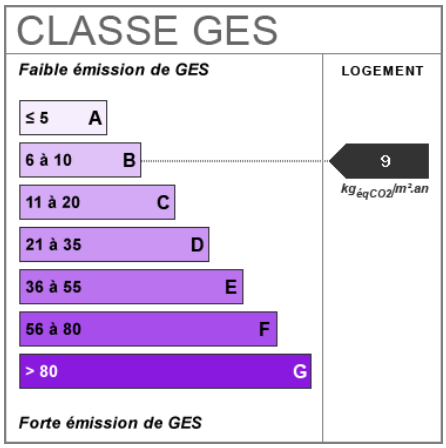
Nestenn Villeurbanne Ouest
121 cours Emile Zola
69100 Villeurbanne Ouest

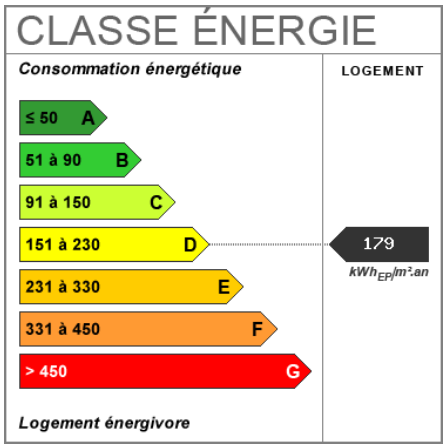
N° Mandat : 1856 / Réf : 1856-131

VILLEURBANNE. NORD REPUBLIQUE. Dans copropriété des années 1990. Au 7 ème et avant dernier étage. Appartement T5 bien agencé d'environ 117 m², avec TERRASSE . Séjour traversant de 41 m² ouvrant sur terrasse de 20 m². Cuisine indépendante donnant sur la terrasse. 3 chambres de belle taille avec placards ou dressing (17,30 m², 14,30 m² et 12,50 m²). Réelle possibilité 4 ème chambre. Salle d'eau et wc (possibilité 2 ème salle d'eau). Nombreux rangements. Triple exposition Nord, Est et Sud. Lumineux. Belle vue dégagée. Au calme. Chauffage individuel, climatisation réversible dans le séjour double, la cuisine et la 1 ère chambre, fenêtres PVC double vitrage,... Parking privatif en sous-sol. Métro République à 8 mn à pied, supermarché à proximité. Prévoir rafraîchissement. 450 000 Euros. https://immobilier-villeurbanne.nestenn.com/

5 pièces | 3 chambres | 1 ascenseur | 1 salle d eau | 1 WC | 1 climatisation | 1 fibre optique | 7 ème etage

1 parking | 117.36 m² habitables | 1 terrasse | 1 acces handicap





* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur